

Vermieter/Vermieterin (Name, Anschrift, ggf. Telefon mit Vorwahl)	Datum
---	-------

Zutreffendes bitte ankreuzen  und/oder ausfüllen

### Mietbescheinigung

Mieter/in (Name, Vorname)	Interne Kennung
Anschrift der vermieteten Wohnung	
Mietverhältnis <input type="checkbox"/> Hauptmieter/in	<input type="checkbox"/> Untermieter/in falls ja, Hauptmieter/in (Name, Vorname)

<b>Stehen Sie als Vermieter in einem Verwandtschaftsverhältnis zum Mieter?</b>					
<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja					
Mietbeginn (genaues Einzugsdatum)	Vermietete Gesamt- fläche	Anzahl der Zimmer	Unter- vermietet	Anzahl der Personen, die die Wohnung bewohnen/einziehen	Handelt es sich um eine abgeschlossene Wohnung mit eigener Küche und eigenem Bad?
.....	.....m <sup>2</sup>	.....	.....m <sup>2</sup>	.....	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein, Wohngemeinschaft (Angaben unten)
<b>Gesamtmiete beträgt monatlich</b>			<b>davon Neben- kosten</b>		<b>Höhe der Kaltmiete</b>
Betrag (EUR) .....			Betrag (EUR) .....		Betrag (EUR) .....
<b>Pauschalmiete einschl. Nebenkosten (ohne Jahresabrechnung)</b>				Betrag (EUR) .....	

<b>Die Miete wird seit/Datum</b>	
<input type="checkbox"/> laufend <input type="checkbox"/> in bar <input type="checkbox"/> Überweisung	<input type="checkbox"/> Lastschrift <input type="checkbox"/> gezahlt
<b>Mietrückstände bestehen</b>	<b>Bei Wohngemeinschaft (bei Gemeinschafts-Bad und/oder Gemeinschaftsküche):</b>
<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	Gesamtfläche des vermieteten Zimmers: ..... m <sup>2</sup>
In Höhe von (Betrag, EUR) .....	Gesamtfläche der Gemeinschaftsräume: ..... m <sup>2</sup>
aus den Monaten/für den Zeitraum	Gesamtfläche der Wohnung: ..... m <sup>2</sup>
	Anzahl der möglichen Bewohner: .....Personen

<b>Aufschlüsselung der oben genannten Nebenkosten</b>	<b>Art der Heizung</b>																																				
<table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:15%;"></th> <th style="width:10%;">ja</th> <th style="width:10%;">nein</th> <th style="width:15%;">Betrag monatlich in EUR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Heizung</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>Warmwasser- versorgung</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>Garage</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>Stellplatz</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>Wasser/Abwasser</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>Abfallgebühren</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>Haushaltsstrom</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>Sonstiges (z.B. Gebäudeversicherung, Grundsteuer)</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>_____</td> </tr> </tbody> </table>		ja	nein	Betrag monatlich in EUR	Heizung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	Warmwasser- versorgung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	Stellplatz	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	Wasser/Abwasser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	Abfallgebühren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	Haushaltsstrom	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	Sonstiges (z.B. Gebäudeversicherung, Grundsteuer)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	<input type="checkbox"/> Öl <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Strom/Nachtspeicher <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Holz/Kohle <input type="checkbox"/>
	ja	nein	Betrag monatlich in EUR																																		
Heizung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____																																		
Warmwasser- versorgung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____																																		
Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____																																		
Stellplatz	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____																																		
Wasser/Abwasser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____																																		
Abfallgebühren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____																																		
Haushaltsstrom	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____																																		
Sonstiges (z.B. Gebäudeversicherung, Grundsteuer)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____																																		
	<b>Warmwasser erfolgt über Elektroboiler</b> <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein																																				
	<b>Sammelheizung</b> <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein																																				
	Als Sammelheizung ist eine Zentral-, Etagenheizung oder Fernheizung anzusehen, an die alle Wohn- und Schlafräume (nicht unbedingt Küche, Nebenräume usw.) angeschlossen sein müssen. Entsprechendes gilt auch für Elektrospeicheröfen (Nachstromspeicherheizungen), Gasöfen, Mehrraumheizungen sowie zentral versorgte Öl-Einzelofenheizungen, wenn die Wohn- und Schlafräume der Wohnung angeschlossen sind.																																				

Ort/Datum	Unterschrift Mieter/in	Unterschrift Vermieter/in
-----------	------------------------	---------------------------

